

## Уважаемые жильцы!

Согласно информации, размещенной на официальном сайте Роспотребнадзора по Волгоградской области, обязанность граждан по заключению договора на техническое обслуживание внутридомового и внутриквартирного газового оборудования предусмотрена Правилами поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 21.07.2008 N 549 (далее – Правила 549), согласно которому, абонент обязан своевременно заключать договор о техническом обслуживании и ремонте внутридомового и внутриквартирного газового оборудования.

В силу п. 6 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утв. Постановлением Правительства РФ от 14.05.2013 N 410 (далее – Правила 410) предусмотрено, что работы по техническому обслуживанию и ремонту внутриквартирного газового оборудования выполняются специализированной организацией на основании договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, заключенного между заказчиком и исполнителем.

Заключение такого договора обязательно не только для собственников, но и для пользователей жилых помещений (нанимателей).

Одним из оснований приостановления поставки газа по заключенному договору согласно п. 45 Правил 549, подп. б) п. 80 Правил является отсутствие у абонента договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, заключенного со специализированной организацией.

В декабре 2016г. в Кодекс об административных правонарушениях РФ была внесена статья 9.23., предусматривающая ответственность, в том числе и физических лиц, за нарушение правил обеспечения безопасного использования и содержания внутридомового и внутриквартирного газового оборудования.

Таким образом, заключение указанного договора предусмотрено нормами закона и является обязательным для всех граждан, заключивших договор на поставку газа с ресурсоснабжающей организацией, а его отсутствие может повлечь отключение от услуги и привлечение к административной ответственности.