

ПРОТОКОЛ № 2 ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Дата и время проведения: 14 сентября 2023 года 17 часов 00 минут

Место проведения публичных слушаний: Волгоградская область, Городищенский район, р.п. Ерзовка, ул. Мелиоративная, дом 2.

Инициатор публичных слушаний: администрация Ерзовского городского поселения

Организатор публичных слушаний: администрация Ерзовского городского поселения

Предмет слушаний:

проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Ерзовского городского поселения.

Основание для проведения публичных слушаний:

Постановление администрации Ерзовского городского поселения от 29 августа 2023 года № 250 «О назначении публичных слушаний по вопросу внесения изменений в правила землепользования и застройки Ерзовского городского поселения».

Оповещение о начале публичных слушаний по вопросу внесения изменений в правила землепользования и застройки Ерзовского городского поселения:

01 сентября 2023 в газете «Междуречье»; 30 августа 2023 на сайте администрации Ерзовского городского поселения <http://мо-ерзовка.рф/>

Другие способы информирования:

- размещение объявления в специально установленных для обнародования местах.

Срок, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний: с 30.08.2023 г. по 14.09.2023 г.

Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие на территории Ерзовского городского поселения, правообладатели находящихся в границах Ерзовского городского поселения земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Перечень поступивших письменных обращений физических и юридических лиц:

обращения не поступали.

В ходе общественных обсуждений по обобщенным материалам могут быть приняты к рассмотрению следующие замечания и предложения:

№ п/п	Вход. №	Замечания и предложения
1.	вх.№1988 от 25.08.2023 ООО «АВЕРС»	Внести изменения в правила землепользования и застройки Ерзовского городского поселения

Других замечаний и предложений в ходе публичных слушаний не поступало.

Количество зарегистрированных участников публичных слушаний:

8 граждан;

1 юридическое лицо.

(Приложение).

Порядок проведения публичных слушаний:

Выступления:

1. Заместитель Главы Ерзовского городского поселения В.Е. Поляничко по вопросу внесения изменений в правила землепользования и застройки Ерзовского городского поселения.
2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

Заместитель Главы Ерзовского городского поселения В.Е. Поляничко открыл публичные слушания, ознакомил присутствующих с проектом внесения изменений в правила землепользования и застройки Ерзовского городского поселения.

В.Е. Поляничко:

В администрацию Ерзовского городского поселения обратилось ООО «АВЕРС» с просьбой внести изменения в карту градостроительного зонирования ПЗЗ.

ООО «АВЕРС» является правообладателем земельных участков с кадастровыми номерами 34:03:140101:999, 34:03:140101:3734, 34:03:140101:3835, расположенных в р.п. Ерзовка, в производственной зоне.

В настоящее время, территория указанных земельных участков обозначена на карте градостроительного зонирования ПЗЗ как зона производственных объектов III класса опасности. Вместе с тем, на территории указанных земельных участков расположен асфальтобетонный завод, принадлежащий ООО «АВЕРС», который по санитарной классификации относится к объектам II класса опасности.

В целях обеспечения законности функционирования указанного производственного объекта, ООО «АВЕРС» предлагает внести изменения в ПЗЗ и на карте градостроительного зонирования территорию указанных земельных участков обозначить как зона производственных объектов II класса опасности.

Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Ерзовского городского поселения был подготовлен в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса РФ на основании постановления администрации Ерзовского городского поселения «О подготовке проекта внесения в правила землепользования и застройки Ерзовского городского поселения» от 07.07.2023 г №190, в связи с обращением правообладателя ЗУ.

В.Е. Поляничко: У кого есть замечания или возражения по обсуждаемому вопросу? Кто хочет высказаться против внесения предлагаемых изменений в ПЗЗ? Замечаний и возражений нет.

В.Е. Поляничко: предлагаю проголосовать за внесение изменений в правила землепользования и застройки Ерзовского городского поселения, в предложенной редакции.

Голосовали: «за»- единогласно, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Председатель публичных слушаний

Секретарь



В.Е. Поляничко

С.Ю. Горшпенева