



Администрация  
Ерзовского городского поселения  
Городищенского муниципального района  
Волгоградской области

403010, р.п. Ерзовка, ул. Мелиоративная, дом 2, тел/факс: (84468) 4-76-20, 4-79-15

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.05 2024 г.

№ 234

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

Рассмотрев обращение Асатрян С.Х. (вх. №348 от 24.04.2024), руководствуясь статьями 5.1. и 39 Градостроительного кодекса РФ, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003г.131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке организации и проведении публичных слушаний в Ерзовском городском поселении, утвержденным решением Ерзовской городской думы от 26.09.2012 г. № 11/5, Уставом Ерзовского городского поселения, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления правообладателю земельного участка с кадастровым номером 34:3:1401079:5697, расположенного по адресу: обл. Волгоградская, р-н Городищенский, ИСТ «Волго-Дон», участок № 1121, и имеющего основной вид разрешенного использования - для садоводства, разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – магазина.
2. Провести публичные слушания 27 мая 2024 года в 17 часов 00 минут в помещении администрации Ерзовского городского поселения по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, р.п. Ерзовка, ул. Мелиоративная, дом 2.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Междуречье» и разместить на официальном сайте муниципального образования.
4. Опубликовать результаты публичных слушаний не позднее, чем через 15 дней после их проведения.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Ерзовского городского поселения

С.В. Зубанков



Оповещение о начале публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Ерзовского городского поселения информирует о начале публичных слушаний по проекту постановления администрации Ерзовского городского поселения «о предоставлении правообладателю земельного участка с кадастровым номером 34:3:1401079:5697, расположенного по адресу: обл. Волгоградская, р-н Городищенский, ИСТ «Волго-Дон» участок № 1121, разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – магазины», и публикует следующую информацию.

1) Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту:

Проект постановления администрации Ерзовского городского поселения «о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка», подготовлен в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса РФ на основании заявления правообладателя земельного участка. Проект постановления размещен на официальном сайте администрации Ерзовского городского поселения <http://мо-ерзовка.рф> в разделе «Администрация/Архитектура и градостроительство». Информационные материалы к проекту отсутствуют.

2) Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению:

Публичные слушания по проекту проводятся в соответствии с Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам местного значения на территории Ерзовского городского поселения» утвержденным Решением Ерзовской городской Думы от 26.09.2012 г № 11/5. Участниками публичных слушаний являются правообладатели земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, находящихся в границах территориальной зоны ведения гражданами садоводства в составе садоводческого некоммерческого товарищества Сх1 в ИСТ «Волго-Дон».

Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

- оповещение о начале публичных слушаний;
- размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;
- проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;
- подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
- подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Срок проведения публичных слушаний по проекту документа исчисляется с момента опубликования оповещения о начале публичных слушаний до опубликования заключения о результатах публичных слушаний. Проведение собрания участников публичных слушаний назначено на 27 мая 2024 года в 17 часов 00 минут в помещении администрации Ерзовского городского поселения по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, р.п. Ерзовка, ул. Мелиоративная, дом 2.

3) Информация о месте, дате открытия экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, о сроках

проведения экспозиции такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций:

С проектом документа можно ознакомиться по адресу в помещении администрации Ерзовского городского поселения по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, р.п. Ерзовка, ул. Мелиоративная, дом 2 в рабочие дни и часы: понедельник - пятница - с 8.00 до 17.00, обед - с 12.00 до 13.00, выходные - суббота и воскресенье.

4) Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях:

В период проведения публичных слушаний, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции такого проекта участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право внести предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
- в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных".