



**Ерзовская городская Дума
Городищенского муниципального района
Волгоградской области**

403010, Волгоградская область, Городищенский район, р.п. Ерзовка, ул. Мелиоративная 2,
тел/факс: (84468) 4-79-15

РЕШЕНИЕ

от «20» 08 2026 г.

№ 9/7

**Об утверждении Порядка подготовки и утверждения нормативов
градостроительного проектирования Ерзовского городского поселения
Городищенского муниципального района Волгоградской области и
внесения изменений в них**

В соответствии со статьями 8, 29.2, 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 N 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти", Уставом Ерзовского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области, Ерзовская городская Дума Городищенского муниципального района Волгоградской области решила:

1. Утвердить прилагаемый Порядок подготовки и утверждения нормативов градостроительного проектирования Ерзовского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области и внесения изменений в них.

2. Признать утратившим силу решение Ерзовской городской Думы Городищенского муниципального района Волгоградской области от 07.06.2018 г. № 2/6 «Об утверждении порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Ерзовского поселения и внесения в них изменений».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Ерзовской
городской Думы

Глава Ерзовского
городского поселения



Т.В. Макаренкова



С.В. Зубанков

УТВЕРЖДЕНО
решением Ерзовской городской Думы
Городищенского муниципального
района Волгоградской области
от «20» 08 2026 г. № 9/7

ПОРЯДОК
подготовки и утверждения нормативов градостроительного
проектирования Ерзовского городского поселения Городищенского
муниципального района Волгоградской области и внесения изменений
в них

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру подготовки и утверждения нормативов градостроительного проектирования Ерзовского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области (далее – местные нормативы) и внесения изменений в них.

1.2. Местные нормативы устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Ерзовского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения Ерзовского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Ерзовского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области.

2. Содержание местных нормативов и требования к ним

2.1. Местные нормативы включают в себя:

- 1) основную часть, устанавливающую расчетные показатели, предусмотренные частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- 2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;
- 3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

2.2. В случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования Волгоградской области установлены предельные значения

расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения Ерзовского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения Ерзовского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области, устанавливаемые местными нормативами, не могут быть ниже этих предельных значений.

2.3. В случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования Волгоградской области установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, предусмотренных частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для населения Ерзовского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Ерзовского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области не могут превышать эти предельные значения.

2.4. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Ерзовского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области населения Ерзовского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Ерзовского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области могут быть утверждены в отношении одного или нескольких видов объектов, предусмотренных частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Подготовка и утверждение местных нормативов

3.1. Решение о подготовке местных нормативов принимается администрацией Ерзовского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области и оформляется постановлением администрации Ерзовского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области.

3.2. Подготовка местных нормативов может осуществляться:

- администрацией Ерзовского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области самостоятельно;
- иными лицами, привлекаемыми в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд (далее – лица, привлекаемые по контракту).

3.3. Подготовка местных нормативов осуществляется с учетом:

- а) социально-демографического состава и плотности населения на территории Ерзовского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области;
- б) стратегии социально-экономического развития Ерзовского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области и плана мероприятий по ее реализации;
- в) предложений органов местного самоуправления Ерзовского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области и заинтересованных лиц.

3.4. Проект местных нормативов подлежит размещению на официальном сайте администрации Ерзовского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области в сети «Интернет» и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за два месяца до их утверждения.

3.5. Органы местного самоуправления Ерзовского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области и заинтересованные лица вправе представить свои предложения и замечания (далее – предложения и замечания) в отношении местных нормативов не позднее 30 календарных дней со дня размещения на официальном сайте администрации Ерзовского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области в сети «Интернет» проекта местных нормативов.

Направление предложений и замечаний осуществляется в виде:

- электронного документа на адрес официальной электронной почты администрации Ерзовского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области;
- письменного обращения на официальный почтовый адрес администрации Ерзовского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области;

3.6. Поступившие предложения и замечания подлежат обязательному рассмотрению органом, осуществляющим подготовку проекта местных нормативов, в течение 10 календарных дней со дня их поступления в администрацию Ерзовского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области.

Доработка проекта местных нормативов осуществляется с учетом поступивших предложений и замечаний.

Органам местного самоуправления Ерзовского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области и заинтересованным лицам в течение 5 рабочих дней со дня истечения срока, указанного в абзаце первом настоящего пункта, направляется мотивированный ответ в отношении поступивших предложений и

замечаний с обоснованием причин, по которым предложения и замечания были учтены полностью, учтены частично либо не учтены.

3.7. В случае подготовки проекта местных нормативов лицами, привлекаемыми по контракту, поступившие предложения и замечания в течение 2 рабочих дней со дня поступления в администрацию Ерзовского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области направляются разработчику проекта местных нормативов.

Лица, привлекаемые по контракту, по окончании работ по доработке проекта местных нормативов направляют его в администрацию Ерзовского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области с приложением мотивированного ответа в отношении поступивших предложений и замечаний с обоснованием причин, по которым предложения и замечания были учтены полностью, учтены частично либо не учтены.

3.8. Доработанный проект местных нормативов по истечении срока, указанного в пункте 3.4 настоящего Порядка, подлежит направлению администрацией Ерзовского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области на рассмотрение в Ерзовскую городскую Думу Городищенского муниципального района Волгоградской области.

По результатам рассмотрения представленного проекта местных нормативов Ерзовская городская Дума Городищенского муниципального района Волгоградской области принимает одно из следующих решений:

- об утверждении местных нормативов;
- об отклонении проекта местных нормативов и направлении его на доработку.

3.9. Решение Ерзовской городской Думы Городищенского муниципального района Волгоградской области об утверждении местных нормативов и местные нормативы подлежат официальному опубликованию в установленном порядке.

3.10. Администрация Ерзовского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области в течение 10 рабочих дней со дня официального опубликования (обнародования) местных нормативов направляет в орган, уполномоченный на формирование и ведение реестра нормативов градостроительного проектирования Волгоградской области:

- уведомление об утверждении местных нормативов в форме письма;
- копию муниципального правового акта об их утверждении (внесении изменений);
- сведения по форме, приведенной в приложении 2 к Порядку формирования и ведения реестра нормативов градостроительного проектирования Волгоградской области, а также требования к составу и форме документов, предоставляемых органами местного самоуправления муниципальных образований для включения в реестр нормативов

градостроительного проектирования Волгоградской области, утверждённому приказом комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 17.04.2026 № 44-н.

3.11. Утвержденные местные нормативы подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

4. Внесение изменений в местные нормативы

4.1. Основаниями для рассмотрения вопроса о внесении изменений в местные нормативы являются:

1) несоответствие местных нормативов законодательству Российской Федерации и Волгоградской области, возникшее в результате внесения в такое законодательство изменений;

2) изменение социально-демографического состава и плотности населения на территории Ерзовского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области;

3) утверждение стратегии социально-экономического развития Ерзовского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области и плана мероприятий по ее реализации, влияющих на расчетные показатели местных нормативов;

4) поступление предложений органов местного самоуправления Ерзовского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области и заинтересованных лиц о внесении изменений в местные нормативы.

4.2. Порядок подготовки и утверждения изменений в местные нормативы осуществляется аналогично порядку подготовки и утверждения местных нормативов, определенному разделом 3 настоящего Порядка.